

Het ministerie van VROM geeft jaarlijks een prestatieoordeel uit over toegelaten instellingen zo ook over onze corporatie.

Hierbij een aantal punten uit het oordeel van VROM over Westwaard Wonen:

Beoordeling volkshuisvestelijke prestaties

Ik (de minister van VROM) constateer dat u in het verslagjaar initiatieven heeft ontplooid op het Bbsh-prestatieveld leefbaarheid. U draagt bij aan de leefbaarheid in buurten en wijken waar uw woongelegenheden gelegen zijn. Naar mijn mening geeft u hiermee invulling aan uw maatschappelijk ondernemerschap. Ik wil mijn waardering uitspreken voor uw inspanningen, Ik vraag u hierover verder in gesprek te blijven met uw gemeente(n) en stakeholders en uw inzet op het prestatieveld leefbaarheid af te blijven stemmen met de verwachtingen van uw stakeholders.

Interne organisatie

Uit het CFV-onderzoek naar de jaarverslaglegging over het verslagjaar 2005 blijkt dat de verantwoording door uw Raad van Commissarissen/Raad van Toezicht in vergelijking tot die van andere corporaties tot de kwalitatief beste 25 behoort. Hiermee complimenteer ik u en via u, de Raad van Commissarissen/Raad van Toezicht.

De bevordering van professionaliteit en kwaliteit van het intern toezicht bij woningcorporaties is een lang en soms moeizaam proces. Eén van de indicatoren voor die kwaliteit is de kwaliteit van de jaarlijkse externe verantwoording. Uw corporatie behoort tot de voorhoede. Hierbij moet wel worden geconstateerd dat de gemiddelde totaalscore in de sector als geheel vrij laag is: op een 100-puntschaal ligt de gemiddelde score op 25,9 punten. Er is derhalve altijd nog ruimte voor verbetering en ik ga ervan uit – gezien het gebleken bewustzijn van de notities van good governance – dat u dit nastreeft. Ik verwacht dan ook dat de verantwoording van uw intern toezichthouder in volgend verslagjaar in ieder geval opnieuw tot de top zal behoren en de kwaliteit verder verbeterd is.